



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА, ЗАНЯТОСТИ
И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ
КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ
ОБЛАСТИ «АРХАНГЕЛЬСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ»**

Гайдара ул., д. 4 корп. 1, г. Архангельск, 163069
Тел.: 8 (8182) 608-680 e-mail: info@sznao.ru

06.02.2020 № 05/155
на № _____ от _____

Начальникам
обособленных подразделений
ГКУ Архангельской области
«Архангельский областной центр
социальной защиты населения»

О мерах социальной поддержки

Уважаемые коллеги!

В соответствии с письмом Министерства труда, занятости и социального развития от 11 декабря 2019 года № 305/03-03/7274 направляем разъяснения по предоставлению компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан в соответствии с федеральным и областным законодательством.

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 181-ФЗ) инвалидам предоставляется компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой общей площади жилых помещений государственного и муниципального фондов;

платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема

потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке. При отсутствии указанных приборов плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В соответствии с указанной статьей Федерального закона № 181-ФЗ предоставляемая инвалидам компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг носит индивидуальный и адресный характер и распространяется только на самого инвалида.

Согласно пункту 7 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306, при выборе единицы измерения нормативов потребления коммунальных услуг в отношении отопления используются Гкал на 1 квадратный метр общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома.

В связи с тем, что Федеральным законом № 181-ФЗ предоставление инвалидам компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг не ограничено социальной нормой площади жилья, расчет компенсации расходов на оплату жилого помещения одиноко проживающим инвалидам необходимо производить с учетом всей общей площади жилого помещения, занимаемой инвалидом, а инвалидам, проживающим совместно с другими членами семьи, - с учетом доли жилого помещения, приходящейся на инвалида; расчет компенсации расходов по оплате за отопление одиноко проживающим инвалидам необходимо производить в пределах норматива потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом всей общей площади жилых помещений, занимаемой инвалидом, а инвалидам, проживающим совместно с другими членами семьи - в пределах норматива потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом доли потребленной коммунальной услуги и жилого помещения,

приходящейся на инвалида.

Правовая позиция об индивидуальном и адресном характере компенсации отражена в Определениях Конституционно Суда Российской Федерации от 24 января 2008 года № 42-О-О и Верховного Суда Российской Федерации от 29 июня 2007 года № 10-В07-10.

Расчет компенсации расходов по оплате коммунальной услуги (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, отведение сточных вод) инвалидам должен осуществляться исходя из объема потребленной коммунальной услуги, определенного по показаниям приборов учета, но не более норматива потребления коммунальной услуги. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальную услугу рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальной услуги.

В соответствии с областным законом от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан» (далее – областной закон № 262-33-ОЗ) отдельным категориям граждан, предусмотренным подпунктами 1-4 статьи 1 областного закона № 262-33-ОЗ (далее – граждане льготных категорий), предоставляется компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в коммунальных квартирах – занимаемой жилой площади) в пределах установленной социальной нормы площади жилья;

платы за коммунальные услуги (платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ, бытовой газ в баллонах, платы за отведение сточных вод), рассчитанной исходя из объема

потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления указанных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 3 областного закона № 262-33-ОЗ. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, установленных в соответствии с абзацем вторым пункта 8 статьи 3 областного закона № 262-33-ОЗ.

В соответствии с абзацем первым пункта 8 статьи 3 областного закона № 262-33-ОЗ закона в целях предоставления мер социальной поддержки, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 1, подпунктами 1 и 2 пункта 2 данной статьи (компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, компенсация расходов за обращение с твердыми коммунальными отходами), применяется социальная норма площади жилья в размере 18 квадратных метров общей площади жилья на одного члена семьи из трех и более человек, 42 квадратных метров общей площади жилья на семью из двух человек и 33 квадратных метров общей площади жилья на одиноко проживающего человека.

Таким образом, гражданам льготных категорий, в том числе ветеранам труда, ветеранам труда Архангельской области, расчет компенсации расходов на оплату жилого помещения необходимо производить с учетом социальной нормы площади жилого помещения; расчет компенсации по оплате за отопление необходимо производить в пределах норматива потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом социальной нормы площади жилого помещения.

Расчет компенсации расходов по оплате коммунальной услуги (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, бытовой газ в баллонах, отведение сточных вод) гражданам льготных категорий должен осуществляться исходя из объема потребленной коммунальной услуги, определенного по показаниям приборов учета, но не более норматива потребления коммунальной услуги. При отсутствии указанных приборов

учета плата за коммунальную услугу рассчитывается исходя их норматива потребления коммунальной услуги.

В целях предоставления инвалидам, ветеранам труда, ветеранам труда Архангельской области компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в объеме, предусмотренном федеральным законом № 181-ФЗ и областным законом № 262-33-ОЗ, поручаем довести данную информацию до организаций, осуществляющих расчет компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Директор



В.А.Торопов

№	Дата	Подпись

Итого
всего
№